

# Wärmeversorgung mit Energie-Contracting

## Wann ist eine Contracting-Lösung ideal für mich?

Contractinglösungen eignen sich für Industriebetriebe, gewerbliche und kommunale Einrichtungen, Gemeinden sowie Wohnanlagen, Hausverwaltungen und Mehrfamilienhäuser, Hotel- und Freizeitanlagen, Alten- und Pflegeheime, Krankenhäuser, Kureinrichtungen, Kindergärten, Schulen - nahezu jede Branche profitiert von dieser Vertragsform.

## Ab welcher Größe sind Heizzentralen über das Contracting-Modell realisierbar?

Bereits ab 30 Kilowatt Leistung bzw. 100.000 Kilowattstunden Jahreswärmebedarf planen, errichten, betreiben und warten wir Ihre Wärmeerzeugungsanlage.

## Wo werden Anlagen errichtet?

Unsere Anlagen errichten wir vorwiegend in Emmendingen und der näheren Umgebung.

## Welche Energieträger werden eingesetzt?

Bei Kesselanlagen setzen wir Holzhackschnitzel und Erdgas zur Wärmeerzeugung ein. Bei Blockheizkraftwerken kommen Erdgas und Bio-Erdgas zur Wärme- und Stromerzeugung zum Einsatz.

## Wer ist Ihr Ansprechpartner bei speziellen Rückfragen?

Ihr Ansprechpartner ist Felix Rutsch, telefonisch erreichbar unter (07641) 46899-40 oder per e-Mail unter [f.rutsch@swe-emmendingen.de](mailto:f.rutsch@swe-emmendingen.de)



Stadtwerke Emmendingen GmbH  
Am Gaswerk 1  
79312 Emmendingen

Telefon (07641) 4 68 99-0  
Fax (07641) 4 68 99-10

e-Mail [info@swe-emmendingen.de](mailto:info@swe-emmendingen.de)  
Internet [www.swe-emmendingen.de](http://www.swe-emmendingen.de)

Öffnungszeiten  
Mo - Fr 08.30–12.00 Uhr  
Mo, Di 13.00–16.30 Uhr  
Do 13.00–18.00 Uhr

Stadtwerke Emmendingen sind greenTec-Mitglied.

Die Mitgliedschaft bei der greenTec Interessengemeinschaft treibt den Klimaschutz vor Ort noch stärker voran. Von dem Zusammenschluss mit lokalen Unternehmen versprechen wir uns Synergieeffekte und weitere wichtige und langfristige Beiträge im Sinne des Klimaschutzes.



# Die neue Heizung für Ihre Immobilie

„Welch bequeme Wärmelösung!“



## Energie-Contracting

## Der Komplet-Service für Ihre Wärmeversorgung.

# Freie Hand mit Wärme-Contracting von SWE

## Maßgeschneiderte Komplettlösung für Ihre Wärmeversorgung



Steht die Modernisierung oder Errichtung einer Heizungsanlage an, stehen die Immobilienbesitzer vor zahlreichen Fragen. Welches ist die passende Technologie? Welches ist der richtige Brennstoff? Wie finanziere ich die Investition? Wie erfülle ich langfristig die gesetzlichen Vorschriften? Wer kümmert sich um Reparaturen und Wartung? Die Lösung bietet das Energiedienstleistungsmodell „Contracting“ der Stadtwerke Emmendingen.

### Was ist Contracting?

Die Stadtwerke Emmendingen planen, errichten, finanzieren und betreiben für Sie modernste Technik zur Erzeugung von Wärme, Warmwasser, Kälte und Strom.

### Contracting bietet viele Vorteile

#### Finanzielle Vorteile

Sie sparen sich die Investition und zahlen nur einen Wärmepreis für die gelieferte Wärme. Dadurch bleibt Ihre Liquidität erhalten. Der Wärmepreis wird transparent über Preisindizes dargestellt.

#### Personelle Entlastung

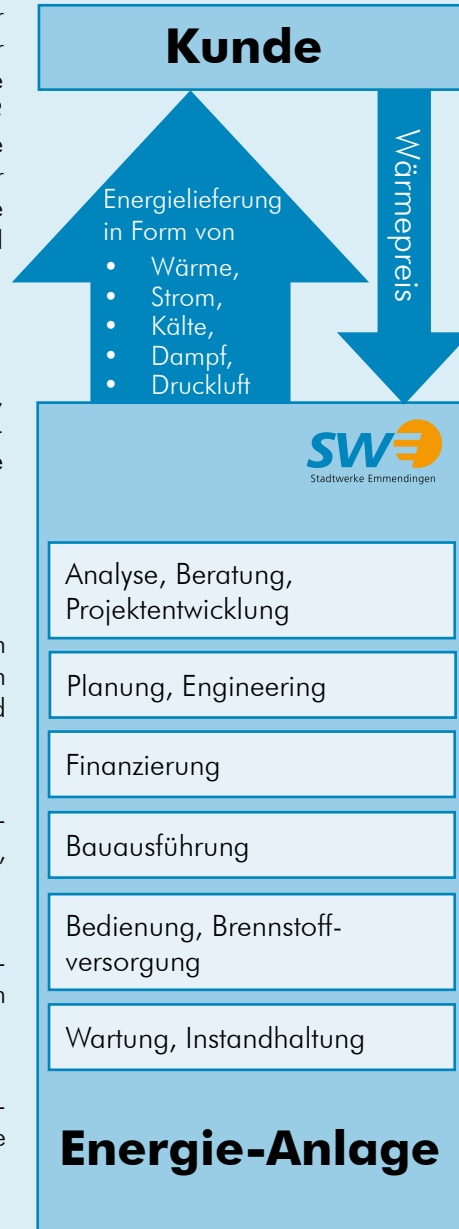
Sie erhalten alles aus einer Hand: Von der Planung bis zum Betrieb erledigen wir alles für Sie, einschließlich der technischen Überwachung.

#### Beitrag zum Klimaschutz

Durch neue, moderne Anlagen nutzen Sie Einsparpotentiale bei Kosten und Energie. Das schont den Geldbeutel und die Umwelt.

#### Wertschöpfung in der Region

Wir arbeiten mit Fachbetrieben aus der Region zusammen. Dadurch erreichen wir für Sie eine hohe Servicequalität.



### Projekt Wärmeverbund Metzger-Gutjahr-Stiftung, Stadt, CineMaja und SWE

#### Versorgte Gebäude:

Das Seniorenheim der Metzger-Gutjahr-Stiftung, Karl-Faller-Halle, Steinhalle, Karl-Friedrich-Schule, Meerwein-Schule, Meerwein Kindergarten und Jugendhaus, sowie das neue Kino CineMaja.

#### Wärme- und Stromerzeuger:

- Holzhackschnitzelkessel 650 kW,
- Blockheizkraftwerk zur Wärme- und Stromversorgung, 48 kW elektrisch, 77 kW thermisch,
- Zwei Erdgas-Spitzenkessel 1100 kW und 200 kW

#### Erzeugung von Wärme und Strom durch:

- Holzhackschnitzel 60%
- Erdgas 40%



Der Bedarf von 2,6 Millionen Kilowattstunden Wärme wird zum größten Teil von einem Holzhackschnitzel-Heizwerk abgedeckt.



Das Volumen des Hackschnitzel-Silos entspricht einer Brennstoff-Bevorratung von einer Woche. Die Hackschnitzel stammen aus umliegenden Wäldern.



Die Hackschnitzel werden voll automatisiert über ein Förderband in die Heizungsanlage transportiert.



Ein erdgasbetriebenes Blockheizkraftwerk wird jährlich 550.000 Kilowattstunden (kWh) Heizenergie und 350.000 kWh Strom erzeugen.



Zwei Pufferspeicher mit insgesamt 13.000 Liter Wasserinhalt gleichen Abnahmeschwankungen beim Wärmebedarf aus.