

Vor Ort informieren

Moderne Heiztechnik erleben

Besuchen Sie eine der von uns betriebenen Anlagen in Emmendingen und verschaffen Sie sich einen persönlichen Eindruck vor Ort. Vereinbaren Sie einfach einen Termin mit unseren Experten aus dem Bereich Versorgungstechnik.



Helmfried Meinel, Ministerialdirektor im Ministerium für Umwelt, Klima und Energiewirtschaft in Baden-Württemberg, besichtigte das Energie-Contracting-Projekt Metzger-Gutjahr-Stiftung.



Auch japanische Politiker besichtigten die von den Stadtwerken geplante und betriebene Anlage mit einer Kombination aus Holzhackschnitzelkessel, BHKW und zwei Gasbrennwertkesseln.



Eine Delegation aus dem polnischen Bialystok machte Station in Emmendingen um sich über moderne Contracting-Modelle als Strategie für eine erfolgreiche Energiewende zu informieren.

Gesetzliche Vorgaben für Neubau und Sanierung

Im Neubau gilt: Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG)

- Der Wärme- und Kälteenergiebedarf eines Gebäudes muss durch anteilige Nutzung von erneuerbaren Energien gedeckt werden. Bei solarer Strahlungsenergie gilt ein Mindestanteil von 15 %, bei gasförmiger Biomasse von 30 %, bei flüssiger und fester Biomasse sowie Geothermie und Umweltwärme von 50 %.

Mögliche Ersatzmaßnahmen: Der Wärme- und Kälteenergiebedarf kann ersatzweise zu mindestens 50 % aus Kraft-Wärme-Kopplungsanlagen gedeckt werden.

Bei Sanierung gilt: Erneuerbare-Wärme-Gesetz (EWärmeG)

- Bei bestehenden Wohngebäuden, deren zentrale Heizungsanlage ausgetauscht wird, müssen mindestens 15 % des jährlichen Wärmebedarfs durch erneuerbare Energien gedeckt werden.

Mögliche Ersatzmaßnahmen: Der Wärmebedarf des Wohngebäudes wird überwiegend durch ein Blockheizkraftwerk gedeckt, das einen Gesamtwirkungsgrad von mindestens 80 % und 15 kWh Strom pro Jahr und Quadratmeter Wohnfläche produziert. Oder der Wärmebedarf des Wohngebäudes wird ausschließlich bzw. neben dem Einsatz erneuerbarer Energien durch Anschluss an ein Wärmenetz gedeckt, das mit KWK oder erneuerbaren Energien betrieben wird.

Bei gewerblicher Wärmelieferung gilt: Wärmelieferverordnung (WärmeLV)

- Bei der Umstellung auf gewerbliche Wärmelieferung für Mietwohnraum gilt die Einhaltung der Warmmietneutralität. Außerdem ergibt sich aus der WärmeLV für den Wärmelieferanten die Verpflichtung, einen Kostenvergleich zwischen der bisherigen Versorgungssituation mit der zukünftigen Wärmelieferung zu erstellen und der Vertragserklärung beizulegen.

Stadtwerke Emmendingen GmbH

Am Gaswerk 1
79312 Emmendingen

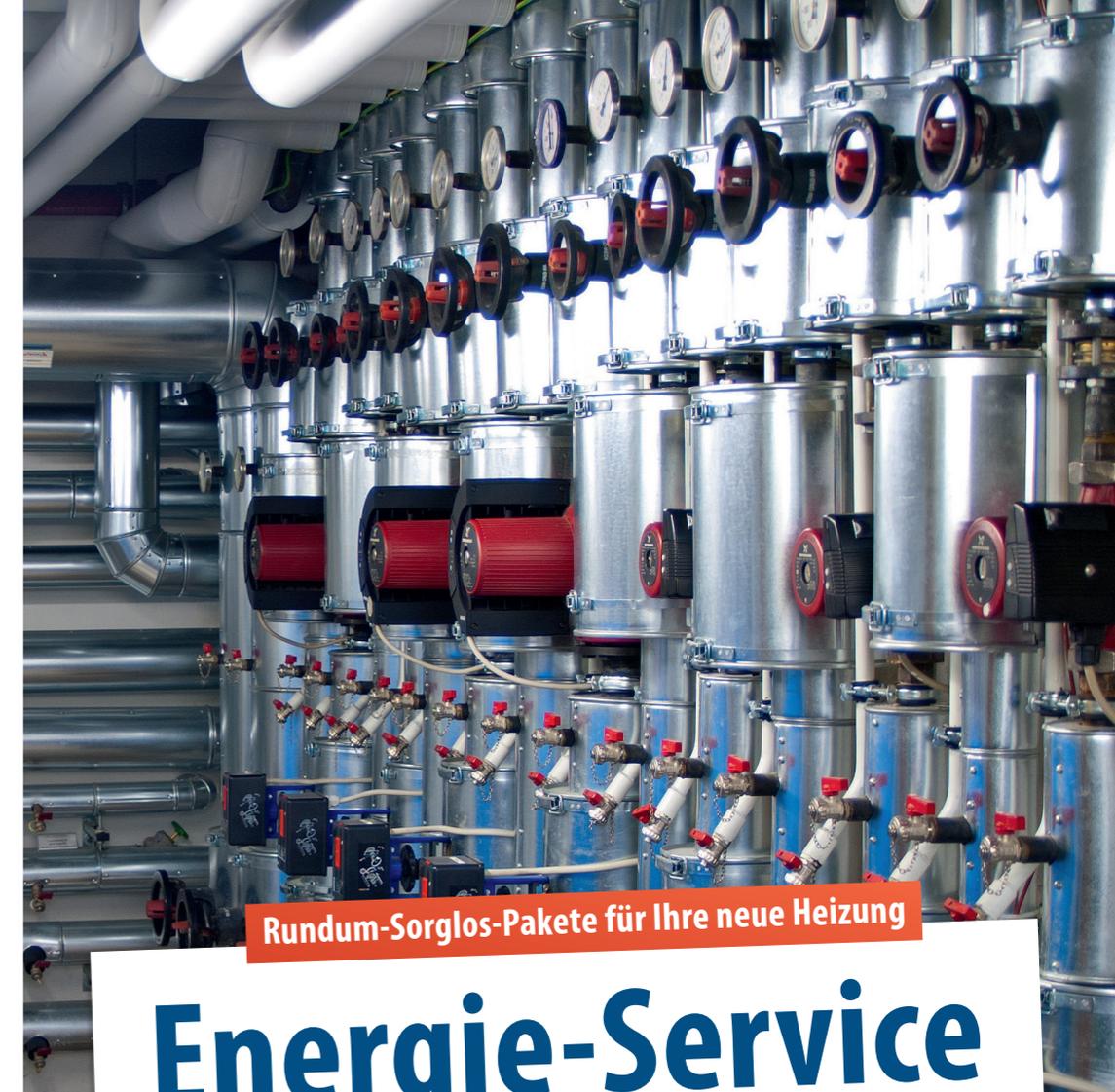
Tel. 07641/468 99-0
Fax 07641/468 99-10

info@swe-emmendingen.de
www.swe-emmendingen.de

Öffnungszeiten

Montag	08.00 – 16.30 Uhr
Dienstag	08.00 – 16.30 Uhr
Mittwoch	08.00 – 13.00 Uhr
Donnerstag	08.00 – 18.00 Uhr
Freitag	08.00 – 13.00 Uhr

Wir beraten Sie gerne persönlich.



Rundum-Sorglos-Pakete für Ihre neue Heizung

Energie-Service

Alle Leistungen aus einer Hand: Maßgeschneiderte, moderne Komplettlösungen für Ihre Wärmeversorgung.

www.swe-emmendingen.de

SW 
Stadtwerke Emmendingen

Energie-Contracting

Maßgeschneiderte Komplettlösung für Ihre Wärmeversorgung

Steht die Modernisierung oder Errichtung einer Heizungsanlage an, stehen Immobilienbesitzer vor zahlreichen Fragen. Welches ist die passende Technologie? Welches ist der richtige Brennstoff? Wie finanziere ich die Investition? Wie erfülle ich langfristig die gesetzlichen Vorschriften? Wer kümmert sich um Reparaturen und Wartung? Die Lösung bietet das Energiedienstleistungsmodell der Stadtwerke Emmendingen.

Die Stadtwerke Emmendingen planen, errichten, finanzieren und betreiben für Sie modernste Technik zur Erzeugung von Wärme, Warmwasser, Kälte und Strom.

Sie sparen sich die Investition und zahlen nur für die gelieferte Wärme. Dadurch bleibt Ihre Liquidität erhalten.

Bei der Planung der Kesselanlagen setzen wir auf innovative und umweltschonende Technologien. Als Brennstoff zur Wärmeerzeugung setzen wir Holzhackschnitzel und Erdgas ein. Bei Blockheizkraftwerken kommen Erdgas und Bio-Erdgas zur Wärme- und Stromerzeugung zum Einsatz.

Wann ist eine Contracting-Lösung ideal für mich?

Bereits ab 30 Kilowatt Leistung bzw. 100.000 Kilowattstunden Jahreswärmebedarf planen, errichten, betreiben und warten wir Ihre Wärmeerzeugungsanlage. Contractinglösungen eignen sich für gewerbliche und kommunale Einrichtungen, Wohnanlagen, Hausverwaltungen und Mehrfamilienhäuser, Hotel- und Freizeitanlagen, Alten- und Pflegeheime, Krankenhäuser, Kureinrichtungen, Kindergärten, Schulen – nahezu jede Branche profitiert von dieser Vertragsform.

Beispiel: Energie-Contracting

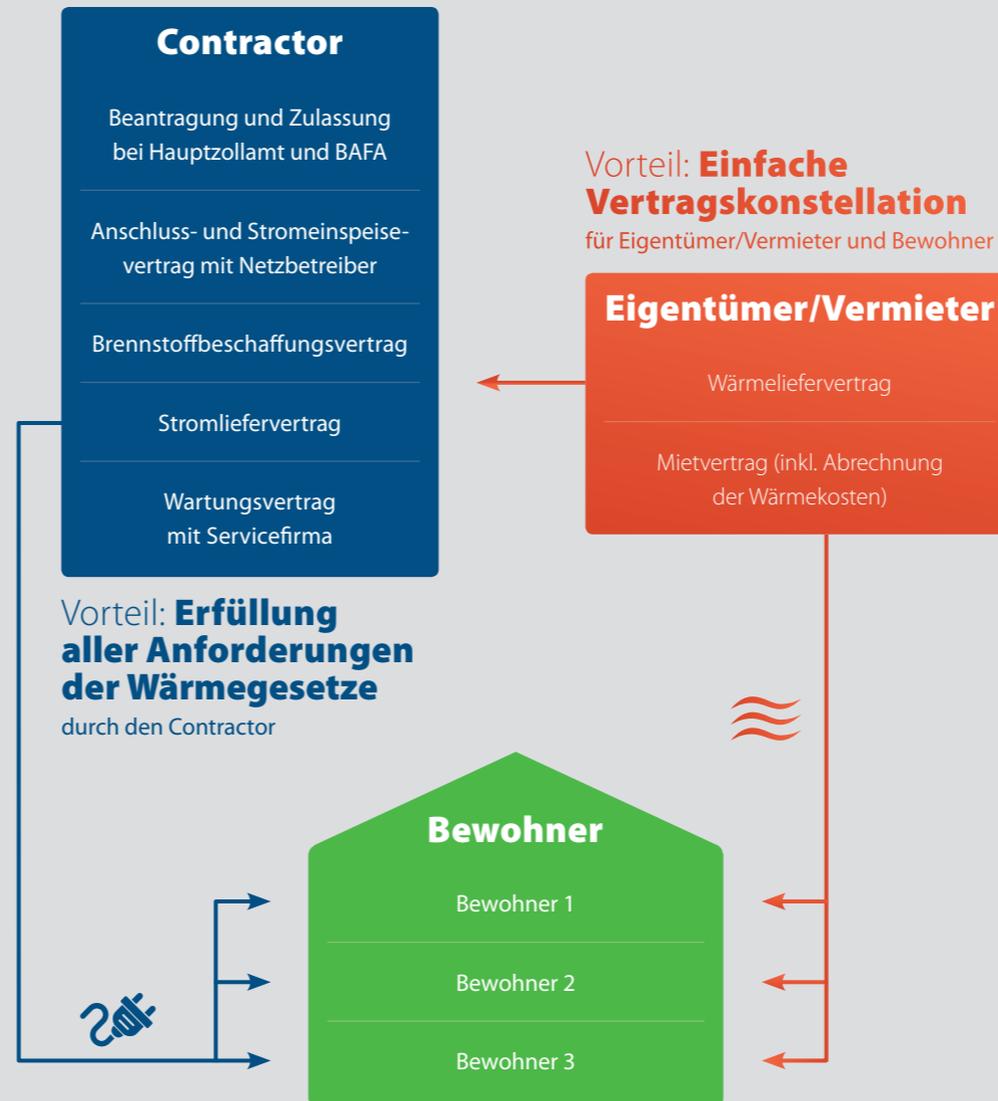


Weitere Informationen erhalten Sie unter:

www.swe-emmendingen.de/energie-contracting

Beispiel: Mieterstrom-Modell

mit BHKW und Brennwertkessel für ein Mehrfamilienwohnhaus



Weitere Informationen erhalten Sie unter: www.swe-emmendingen.de/mieterstrom

Mieterstrom

Ideal für die Wohnungswirtschaft – Wärmelieferung gemäß gesetzlicher Auflagen bei minimalem Verwaltungsaufwand

Seit dem 1. Juli 2015 gilt in Baden-Württemberg das novellierte Erneuerbare-Wärme-Gesetz (EWärmeG). Um die gesetzlichen Anforderungen zu erfüllen, sind Sie als Hauseigentümer, Wohnungsbaugesellschaft oder Hausverwaltung bei der Heizungsanpassung zu Energieeffizienz und Wirtschaftlichkeit verpflichtet.

Die Stadtwerke Emmendingen bieten Ihnen eine maßgeschneiderte Lösung mit minimalem Aufwand für Sie und Mehrwert für das Objekt. Herzstück ist ein Blockheizkraftwerk mit Brennwertkessel, das neben Heizwärme und Warmwasser auch Strom produziert, den die Bewohner direkt im Gebäude als günstigen, umweltfreundlichen Strom nutzen können.

Gemeinsam mit Ihnen entwickeln wir eine anforderungsgerechte Heizungsanlage, stellen die Einhaltung der gesetzlichen Auflagen und Rahmenbedingungen sicher und bilden die Finanzierung, Installation und Instandhaltung Ihrer Anlage sowie die Wärmelieferung über eine überschaubare und einfache Vertragskonstellation ab.

Mit unseren Energiedienstleistungen erfüllen Sie spielend alle gesetzlichen Auflagen, Sie verringern Ihren Verwaltungsaufwand und steigern die Attraktivität des Objekts. Die Nebenkosten der Bewohner bleiben trotz Sanierung konstant oder können sogar gesenkt werden. Zusätzlich können die Bewohner günstigen, im Haus produzierten BHKW-Strom nutzen.

Zusätzlich positionieren Sie sich am Markt durch den Einsatz von innovativen, umweltschonenden Technologien.

Ihre Vorteile

- Während der Vertragslaufzeit keine Investitionskosten in die Heizungsanlage
- Vertrag mit einem etablierten, regionalen Partner
- „Rundum-Sorglos-Paket“ inklusive Wärmelieferung, Instandhaltung und sonstiger anfallender Arbeiten
- Sparsamer Verbrauch dank neuester energieeffizienter Technik